

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования**

«Ярославский государственный технический университет»

ПРИКАЗ

15.05.2025

№ 216

Ярославль

Об установлении размера платы за
пользование жилым помещением (платы
за наем) и платы за коммунальные
услуги в общежитиях ЯГТУ

В соответствии с частью 4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», частью 6 статьи 156 ЖК РФ, на основании приказа Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»,

п р и к а з ы в а ю:

установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги в общежитиях ЯГТУ в апреле 2025 года согласно приложению к настоящему приказу.

Проректор по ЭПиСВ



С.А. Парфенов

РАСЧЕТ

платы за проживание в общежитиях университета в апреле 2025 г.

№ п.п.	Вид платежа			тариф (с НДС)	потребление по счетчику	единица измерения потребления	Стоимость 1чел./метра	Стоимость 1чел./места
1	Содержание и ремонт жилья							
	общ. 1, 2,3			43,81		м ²	43,81	262,86
	общ. 5			52,37		м ²	52,37	314,22
2	Отопление сторонние							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	48,07	2408,28	0,021146	Гкал/м ²	50,93	305,58
	общ 2	2533,3	48,90	2408,28	0,019304	Гкал/м ²	46,49	278,94
	общ 3	2079,5	40,03	2408,28	0,019251	Гкал/м ²	46,36	278,16
	общ 5	3313,2	71,98	2408,28	0,021725	Гкал/м ²	52,32	313,92
2.1	Отопление обучающиеся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	48,07	2408,28	0,021146	Гкал/м ²	25,47	152,79
	общ 2	2533,3	48,90	2408,28	0,019304	Гкал/м ²	23,25	139,47
	общ 3	2079,5	40,03	2408,28	0,019251	Гкал/м ²	23,18	139,08
	общ 5	3313,2	71,98	2408,28	0,021725	Гкал/м ²	26,16	156,96
2.2	Отопление льготные категории обучающихся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	48,07	2408,28	0,021146	Гкал/м ²	12,73	76,40
	общ 2	2533,3	48,90	2408,28	0,019304	Гкал/м ²	11,62	69,74
	общ 3	2079,5	40,03	2408,28	0,019251	Гкал/м ²	11,59	69,54
	общ 5	3313,2	71,98	2408,28	0,021725	Гкал/м ²	13,08	78,48
3	Горячее водоснабжение теплоноситель сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	249	401,78	54,90	1,61	м ³ / чел.	88,61	88,61
	общ 2	282	431,49	54,90	1,53	м ³ / чел.	84,00	84,00
	общ 3	262	490,25	54,90	1,87	м ³ / чел.	102,72	102,72
	общ 5	422	654,79	54,90	1,55	м ³ / чел.	85,20	85,20
3.1	Горячее водоснабжение теплоноситель обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	249	401,78	54,90	1,61	м ³ / чел.	88,61	88,61
	общ 2	282	431,49	54,90	1,53	м ³ / чел.	84,00	84,00
	общ 3	262	490,25	54,90	1,87	м ³ / чел.	102,72	102,72
	общ 5	422	654,79	54,90	1,55	м ³ / чел.	85,20	85,20
3.2	Горячее водоснабжение теплоноситель льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	249	401,78	54,90	1,61	м ³ / чел.	44,31	44,31
	общ 2	282	431,49	54,90	1,53	м ³ / чел.	42,00	42,00
	общ 3	262	490,25	54,90	1,87	м ³ / чел.	51,36	51,36
	общ 5	422	654,79	54,90	1,55	м ³ / чел.	42,60	42,60

4	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	249	24,78	2408,28	0,10	Гкал / чел.	240,83	240,83
	общ 2	282	26,11	2408,28	0,09	Гкал / чел.	223,97	223,97
	общ 3	262	29,85	2408,28	0,11	Гкал / чел.	274,54	274,54
	общ 5	422	39,56	2408,28	0,09	Гкал / чел.	226,38	226,38
4.1	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	249	24,78	2408,28	0,10	Гкал / чел.	240,83	240,83
	общ 2	282	26,11	2408,28	0,09	Гкал / чел.	223,97	223,97
	общ 3	262	29,85	2408,28	0,11	Гкал / чел.	274,54	274,54
	общ 5	422	39,56	2408,28	0,09	Гкал / чел.	226,38	226,38
4.2	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	249	24,78	2408,28	0,10	Гкал / чел.	120,42	120,42
	общ 2	282	26,11	2408,28	0,09	Гкал / чел.	111,99	111,99
	общ 3	262	29,85	2408,28	0,11	Гкал / чел.	137,27	137,27
	общ 5	422	39,56	2408,28	0,09	Гкал / чел.	113,19	113,19
5	Холодное водоснабжение сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	249	395,00	39,41	1,59	м ³ / чел.	62,50	62,50
	общ 2	282	749,00	39,41	2,66	м ³ / чел.	104,67	104,67
	общ 3	262	540,02	39,41	2,06	м ³ / чел.	81,22	81,22
	общ 5	422	696,00	39,41	1,65	м ³ / чел.	64,99	64,99
5.1	Холодное водоснабжение обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	249	395,00	39,41	1,59	м ³ / чел.	62,50	62,50
	общ 2	282	749,00	39,41	2,66	м ³ / чел.	104,67	104,67
	общ 3	262	540,02	39,41	2,06	м ³ / чел.	81,22	81,22
	общ 5	422	696,00	39,41	1,65	м ³ / чел.	64,99	64,99
5.2	Холодное водоснабжение льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	249	395,00	39,41	1,59	м ³ / чел.	31,25	31,25
	общ 2	282	749,00	39,41	2,66	м ³ / чел.	52,34	52,34
	общ 3	262	540,02	39,41	2,06	м ³ / чел.	40,61	40,61
	общ 5	422	696,00	39,41	1,65	м ³ / чел.	32,50	32,50
6	Водоотведение холодной воды сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	249	395,00	29,21	1,59	м ³ / чел.	46,33	46,33
	общ 2	282	749,00	29,21	2,66	м ³ / чел.	77,58	77,58
	общ 3	262	540,02	29,21	2,06	м ³ / чел.	60,20	60,20
	общ 5	422	696,00	29,21	1,65	м ³ / чел.	48,17	48,17
6.1	Водоотведение холодной воды обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	249	395,00	29,21	1,59	м ³ / чел.	46,33	46,33
	общ 2	282	749,00	29,21	2,66	м ³ / чел.	77,58	77,58
	общ 3	262	540,02	29,21	2,06	м ³ / чел.	60,20	60,20
	общ 5	422	696,00	29,21	1,65	м ³ / чел.	48,17	48,17

6.2	Водоотведение холодной воды льготные категории обучающихся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	249	395,00	29,21	1,59	м ³ / чел.	23,17
	общ 2	282	749,00	29,21	2,66	м ³ / чел.	38,79
	общ 3	262	540,02	29,21	2,06	м ³ / чел.	30,10
	общ 5	422	696,00	29,21	1,65	м ³ / чел.	24,09
7	Водоотведение горячей воды сторонние						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	249	399,38	29,21	1,60	м ³ / чел.	46,85
	общ 2	282	456,70	29,21	1,62	м ³ / чел.	47,32
	общ 3	262	460,52	29,21	1,76	м ³ / чел.	51,35
	общ 5	422	623,81	29,21	1,48	м ³ / чел.	43,17
7.1	Водоотведение горячей воды обучающиеся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	249	399,38	29,21	1,60	м ³ / чел.	46,85
	общ 2	282	456,70	29,21	1,62	м ³ / чел.	47,32
	общ 3	262	460,52	29,21	1,76	м ³ / чел.	51,35
	общ 5	422	623,81	29,21	1,48	м ³ / чел.	43,17
7.2	Водоотведение горячей воды льготные категории обучающихся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	249	399,38	29,21	1,60	м ³ / чел.	23,43
	общ 2	282	456,70	29,21	1,62	м ³ / чел.	23,66
	общ 3	262	460,52	29,21	1,76	м ³ / чел.	25,68
	общ 5	422	623,81	29,21	1,48	м ³ / чел.	21,59
8	Газоснабжение сторонние						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	249	237,00	9,78313	0,95	м ³ / чел.	9,31
	общ 2	282	285,00	9,78313	1,01	м ³ / чел.	9,89
	общ 3	262	199,00	9,78313	0,76	м ³ / чел.	7,44
	общ 5	422	418,00	9,78313	0,99	м ³ / чел.	9,70
8.1	Газоснабжение обучающиеся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	249	237,00	9,78313	0,95	м ³ / чел.	9,31
	общ 2	282	285,00	9,78313	1,01	м ³ / чел.	9,89
	общ 3	262	199,00	9,78313	0,76	м ³ / чел.	7,44
	общ 5	422	418,00	9,78313	0,99	м ³ / чел.	9,70
8.2	Газоснабжение льготные категории обучающихся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	249	237,00	9,78313	0,95	м ³ / чел.	4,66
	общ 2	282	285,00	9,78313	1,01	м ³ / чел.	4,95
	общ 3	262	199,00	9,78313	0,76	м ³ / чел.	3,72
	общ 5	422	418,00	9,78313	0,99	м ³ / чел.	4,85
9	Электроэнергия сторонние						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	249	11400,76	4,95	45,79	КВт/час/чел.	226,64
	общ 2	282	11282,80	4,95	40,01	КВт/час/чел.	198,05
	общ 3	262	11141,90	4,95	42,53	КВт/час/чел.	210,50
	общ 5	422	17406,90	4,95	41,25	КВт/час/чел.	204,18

9.1	Электроэнергия обучающиеся									
	ввод	кол-во	потребле ние							
	общ 1	249	11400,76	4,95	45,79	КВт/час/чел.	203,98	203,98		
	общ 2	282	11282,80	4,95	40,01	КВт/час/чел.	178,25	178,25		
	общ 3	262	11141,90	4,95	42,53	КВт/час/чел.	189,45	189,45		
	общ 5	422	17406,90	4,95	41,25	КВт/час/чел.	183,76	183,76		
9.2	Электроэнергия льготные категории обучающихся									
	ввод	кол-во	потребле ние							
	общ 1	249	11400,76	4,95	45,79	КВт/час/чел.	101,99	101,99		
	общ 2	282	11282,80	4,95	40,01	КВт/час/чел.	89,12	89,12		
	общ 3	262	11141,90	4,95	42,53	КВт/час/чел.	94,73	94,73		
	общ 5	422	17406,90	4,95	41,25	КВт/час/чел.	91,88	91,88		
10	Наем жилья			тариф (с НДС)	коэффци ент	единица измерения потребления	Стоимость 1чел/метра*	Стоимость 1чел/места*		
10.1	Обучающиеся ЯГТУ									
	общ 1			12,52	0,5	м²	6,26	37,56		
	общ 2			12,52	0,5	м²	6,26	37,56		
	общ 3			12,52	0,5	м²	6,26	37,56		
	общ 5			12,52	0,75	м²	9,39	56,34		
10.2	Наем жилья коммерческое использование									
	общ 1			33,15	1,0	м²	33,15	198,90		
	общ 2			33,15	1,0	м²	33,15	198,90		
	общ 3			33,15	1,0	м²	33,15	198,90		
	общ 5			33,15	1,0	м²	33,15	198,90		
			итого 1чел/мест о*	Сторонни е (коммерч еское использо вание)	Обучающиеся		Льготные категории обучающи хся			
					всего	в т.ч. найм				
					общ.1	1488,41		888,76	37,56	425,60
					общ.2	1486,18		902,71	37,56	432,58
					общ.3	1527,89		943,56	37,56	453,00
					общ.5	1508,83		874,67	56,34	409,17

*1 место- 6 м²

Стоимость проживания обучающихся определяется суммой пунктов 2.1,3.1,4.1,5.1,6.1,7.1,8.1,9.1, 10.1 Для пункта 2 используется коэффициент 0,5, для пункта 9 используется коэффициент 0,9

Стоимость проживания льготных категорий обучающихся (дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а так же прочие категории согласно статьям 36 и 39 Федерального закона об образовании РФ № 273-ФЗ от 29.12.2012) определяется суммой пунктов 2.2,3.2,4.2,5.2,6.2,7.2, 8.2, 9.2. Льготные категории обучающихся освобождены от оплаты за найм жилья, прочие услуги оплачиваются с коэффициентом 0,5 от стоимости услуг обучающихся, не обладающих льготами.

Основание:

Приказ МТР ЯО от 19.12.2023 № 432-г/пр, Приказ МТР ЯО от 19.12.2023 № 420-э/э, Приказ МТР ЯО от 15.12.2023 № 311-тэ (в редакции от 24.06.2024), Приказ МТР ЯО от 15.12.2023 № 306-г/вс, Постановление мэрии г. Ярославля № 1494 от 31.10.2017 (в ред. от 24.12.2024), Постановление мэра г. Ярославля от 20.12.2024 № 1135, Приказ ДРТ ЯО от 17.11.2022 № 130-вс/во (ред. от 12.12.2024), Приказ ректора ЯГТУ № 48 от 19.09.2013 г., Приказ ректора 31.08.2018 № 119а, Приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010, письмо Минобрнауки РФ от 26.03.2014 № 09-567, Приказ ЯГТУ от 27.11.2014 № 103, Приказ ЯГТУ № 1 от 14.01.2015.